



CAFMadrid
Colegio Profesional Administradores Fincas



Administrador
Fincas
Colegiado

El Colegio de Administradores de Fincas informa que las dos presuntas estafadoras de una comunidad en Majadahonda no están colegiadas

Madrid, 5 de marzo de 2025

Ante las informaciones aparecidas en distintos medios de comunicación, en las que se informa que dos administradoras de una gestoría han sido acusadas de presuntamente estafar a una comunidad de propietarios en Majadahonda, el Colegio de Administradores de Fincas de Madrid (CAFMadrid) informa que estas personas **no están colegiadas.**

Desde el CAFMadrid aconsejan a las comunidades de propietarios que se informen adecuadamente si su administrador de fincas está colegiado, porque es una garantía de profesionalidad. En este sentido, el Colegio garantiza la actuación de sus más de 3.200 profesionales con dos clases de seguros amparados por pólizas colectivas que cubren a todos sus colegiados: un seguro de Fianza Colegial por importe de 30.000€ por siniestro y colegiado, que sería el que pudiera aplicar para, en caso de que el presunto estafador fuese colegiado, poder paliar, en todo o en parte, los posibles daños causados a las comunidades de propietarios afectadas, y un seguro de Responsabilidad Civil de 1.200.000€ para el caso de responsabilidades de tipo civil.

El Colegio valora la oportunidad de adoptar medidas de protección para el interés general, incluyendo la personación en el procedimiento.

Asimismo, el CAFMadrid mantiene una permanente colaboración con las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado ante cualquier incidencia que pueda afectar al interés común en el ámbito de las comunidades de propietarios.

Sobre CAFMadrid:

CAFMadrid es una corporación de derecho público cuya finalidad es la agrupación de los Administradores de Fincas para asuntos referentes a su profesión y la ordenación y disciplina de la actividad. CAFMadrid vela también por los derechos de los consumidores y usuarios de viviendas. Asesora presencial y telefónicamente a sus colegiados en 9 áreas de actividad, imparte formación permanente con más de 50 cursos/año on/off, interviene en los procesos de reformas legales y sirve de nexo de unión con la administraciones local y autonómica en esta materia. Además, garantiza y sanciona la calidad del servicio que prestan sus colegiados cuya actividad está cubierta con 3 pólizas de caución, defensa jurídica y responsabilidad civil. Es el colegio más grande de España dentro de su área de actividad. Cuenta con un total de 3.500 colegiados que administran más de 200.000 comunidades de propietarios en el conjunto de la CAM. Según una reciente sentencia del Tribunal Supremo, la denominación Administrador de Fincas queda reservada a los profesionales colegiados.

www.cafmadrid.es | www.ciudadycomunidad.cafmadrid.es

Para más información:

GABINETE DE COMUNICACION CAFMadrid
Juanjo Bueno | Mov. 686 075 492
Email. gabinete.prensa@cafmadrid.es

RRSS:

www.youtube.cafmadrid

www.linkedin.com/company/cafmadrid

www.facebook.com/CAFMadrid1/

@CAFMadrid