



CAFMadrid
Colegio Profesional Administradores Fincas



Administrador
Fincas
Colegiado

Los Administradores de Fincas y Madrid Salud refuerzan su colaboración para llevar la salud pública a las comunidades de propietarios

Madrid, 1 de octubre de 2025

Madrid Salud, el organismo del Ayuntamiento de Madrid encargado de velar por la salud pública, y el Colegio de Administradores de Fincas de Madrid (CAFMadrid) han dado un paso adelante para reforzar su colaboración. Ambas instituciones han firmado un convenio que permitirá acercar las iniciativas municipales de prevención y promoción de la salud a las comunidades de propietarios de la capital, facilitando que la información llegue a los vecinos de una forma más clara y directa.

Gracias a este acuerdo, los administradores de fincas se convertirán en un canal esencial para trasladar a los madrileños recomendaciones sobre higiene, mantenimiento y hábitos saludables, además de actuar como enlace en situaciones que requieran una rápida coordinación, como la aparición de plagas, problemas de insalubridad o emergencias sanitarias. El objetivo es que la comunicación entre Madrid Salud y las comunidades sea más ágil y que las soluciones puedan aplicarse antes de que los problemas se agraven.

Gracias a esta alianza, Madrid Salud elaborará materiales informativos sobre cuestiones clave como la seguridad alimentaria, la salud ambiental, la prevención y control de plagas, así como la salud y protección animal. CAFMadrid será el canal de difusión de estos contenidos, poniéndolos a disposición de los administradores de fincas colegiados.

Tanto Madrid Salud como CAFMadrid han coincidido en señalar que este acuerdo supone una oportunidad única para sumar esfuerzos en beneficio de los madrileños y de la ciudad en su conjunto.

La presidenta de CAFMadrid, **Manuela Julia Martínez**, ha afirmado que “con este convenio reforzamos nuestro papel como puente entre la administración pública y los ciudadanos. Los administradores de fincas somos agentes clave para trasladar información esencial sobre hábitos saludables, higiene, salubridad y mantenimiento de los espacios comunes de las comunidades de propietarios y viviendas”.

Por su parte, el gerente de Madrid Salud, **Antonio Prieto**, ha destacado que “el Colegio de

Administradores de Fincas es un interlocutor muy válido para trasladar a los vecinos información técnica en momentos determinados. De Madrid Salud depende toda la salubridad de la ciudad, por lo que hay muchas actividades que conviene que lleguen a los vecinos de la manera más clara y por los cauces más directos como es a través de los administradores de fincas colegiados”.

El convenio también contempla la organización de sesiones formativas para los administradores, que recibirán información práctica sobre la normativa vigente y las medidas más eficaces en materias como seguridad alimentaria, salud ambiental, prevención y control de plagas y vectores, y salud y protección animal.

Sobre CAFMadrid:

CAFMadrid es una corporación de derecho público cuya finalidad es la agrupación de los Administradores de Fincas para asuntos referentes a su profesión y la ordenación y disciplina de la actividad. CAFMadrid vela también por los derechos de los consumidores y usuarios de viviendas. Asesora presencial y telefónicamente a sus colegiados en 9 áreas de actividad, imparte formación permanente con más de 50 cursos/año on/off, interviene en los procesos de reformas legales y sirve de nexo de unión con la administraciones local y autonómica en esta materia. Además, garantiza y sanciona la calidad del servicio que prestan sus colegiados cuya actividad está cubierta con 3 pólizas de caución, defensa jurídica y responsabilidad civil. Es el colegio más grande de España dentro de su área de actividad. Cuenta con un total de 3.500 colegiados que administran más de 200.000 comunidades de propietarios en el conjunto de le CAM. Según una reciente sentencia del Tribunal Supremo, la denominación Administrador de Fincas queda reservada a los profesionales colegiados. www.cafmadrid.es | www.ciudadycomunidad.cafmadrid.es

Para más información:

GABINETE DE COMUNICACION CAFMadrid
Juanjo Bueno | Mov. 686 075 492 | Tlf. 915 919 678
Email. gabinete.prensa@cafmadrid.es

RRSS:

www.youtube.com/cafmadrid
www.linkedin.com/company/cafmadrid
www.facebook.com/CAFMadrid1/
https://www.instagram.com/cafmadrid_oficial/
<https://twitter.com/CAFMadrid>