## AHORRO ENERGÉTICO EN COMUNIDADES

La estrepitosa subida de las tarifas de gas y combustibles está condicionando la economía de los ciudadanos y de las Comunidades de Propietarios, y los Administradores de Fincas Colegiados hemos preparado una serie de medidas de ahorro energético para que la factura del gas se pueda reducir en la medida de lo posible.



## COMUNIDADES CON CALEFACCIÓN CENTRAL



Acortar la duración de la temporada de calefacción:

si las condiciones meteorológicas lo permiten.



Reducir el horario de la calefacción.



Colocar **sondas exteriores** que detecten con mayor precisión la temperatura exterior para que se encienda la calefacción cuando sea estrictamente necesario.



**Reducir al menos dos grados la temperatura** de la instalación para consequir un ahorro en el combustible.



Acometer **medias de aislamiento térmico por el exterior**, actuando en la envolvente (Sistemas SATE).



Instalación de **sistemas alternativos** como la aerotermia, o para la optimización de los costes de gas.



Revisión exhaustiva de las calderas comunitarias para asegurarse de que funcionan de la forma más eficiente posible. Si fuera necesario, sustituir aquellas calderas antiguas por otras más eficientes que optimicen mejor el consumo.



## A ADOPTAR DENTRO DE LAS VIVIENDAS POR LOS PROPIETARIOS



**Colocar termostatos** en varias estancias de la casa para conocer qué temperatura real hay en las mismas.



Concienciarse de que la **temperatura de confort** recomendada es de **19-20 grados** centígrados durante el día y **15-17 grados** por las noches que estamos abrigados (Cada grado que se sube supone un aumento del 7% en el gasto).



**Apagar radiadores** que no utilicemos o estén en zonas de ventilación.



Tratar de ir **abrigado por casa.** 



**Evitar los cubre-radiadores** para conseguir que en las horas de encendido de la calefacción la vivienda se caliente lo máximo posible.



No abrir las ventanas cuando la calefacción está encendida, si existe un calor excesivo en la estancia utilizar las válvulas termostáticas para su regulación.



Es muy aconsejable cambiar las ventanas y ventanales antiguas por sistemas aislante como PVC o Aluminio con sistema de puente térmico.

Los Administradores de Fincas Colegiados somos los profesionales más cualificados y formados para asesorar a las Comunidades de Propietarios en la aplicación de las medidas de ahorro energético. Consulta a tu administrador cuando tengas dudas.

