



CAFMadrid
Colegio Profesional Administradores Fincas



Administrador
Fincas
Colegiado

Los Administradores de Fincas lanzan una plataforma pionera para la celebración de juntas vecinales telemáticas y mixtas

- ✓ *Tu Despacho Digital CAFMadrid es una solución que permite gestionar y automatizar las tareas asociadas a las celebraciones de juntas vecinales ya sean virtuales, presenciales o mixtas.*
- ✓ *“Vivimos en una etapa de transformación digital donde la forma de trabajo tradicional, totalmente manual, ha quedado obsoleta”, señala Isabel Bajo, presidenta de CAFMadrid.*
- ✓ *“Esta nueva plataforma no es solamente para los colegiados; también la sociedad se suma al uso de esta tecnología, ya que permite que distintos agentes estén interactuando en la aplicación: el administrador y los vecinos”, explica Félix García, CEO de Zertia.*

Madrid, 22 de diciembre de 2021

El Colegio de Administradores de Fincas de Madrid (CAFMadrid) ha lanzado una plataforma pionera enfocada a modernizar los servicios que prestan los administradores en las comunidades de propietarios en el entorno de la transformación digital, y también para resolver los problemas derivados de la pandemia como la suspensión de la obligación de convocar juntas de propietarios, que permanece hasta el 31 de diciembre (Real Decreto-ley 8/2021, de 4 de mayo).

[Tu Despacho Digital CAFMadrid](#) es una solución, propiedad del CAFMadrid y desarrollada por Zertia, que permite gestionar y automatizar las tareas asociadas a las celebraciones de juntas vecinales ya sean virtuales, presenciales o mixtas y, aunque en el futuro pretende ser un servicio mucho más extenso, actualmente incluye un sistema de registro de comunidades, convocatoria y control de juntas, celebración de juntas virtuales, automatización de comunicaciones y digitalización de la información.

“Vivimos en una etapa de transformación donde la forma de trabajo tradicional, totalmente manual, ha quedado obsoleta. [Tu Despacho Digital de CAFMadrid](#), además de aportar valor, soluciona las grandes carencias de todos estos procesos tradicionales”,

señala Isabel Bajo, presidenta de CAFMadrid. “Esperemos que a partir de enero de 2022 se legisle y apruebe de manera indefinida la celebración de juntas de propietarios virtuales”, añade.

CAFMadrid ha trabajado estrechamente con Zertia, empresa desarrolladora de la solución sobre tecnologías estandarizadas de Microsoft, para asegurarse de cubrir todas las necesidades y casos de uso que puedan darse en el desempeño de la actividad de cualquier profesional de la administración de fincas, y adaptable a su forma de trabajar.

La nueva aplicación permitirá a cada colegiado la gestión de sus comunidades de propietarios, la organización y el seguimiento de reuniones, la ejecución de juntas telemáticas, la trazabilidad de resultados y el cumplimiento normativo en materia de votaciones.

“Esta nueva plataforma no es solamente para los colegiados; también la sociedad se suma al uso de esta tecnología, ya que permite que distintos agentes estén interactuando en la aplicación: el administrador y los vecinos, propietarios de las viviendas”, explica Félix García, CEO de Zertia.

El acceso al portal de [Tu Despacho Digital CAFMadrid](#) ya está disponible para cualquier administrador de fincas colegiado que lo solicite y se espera que se incorpore rápidamente como una herramienta de uso habitual en el día a día de estos profesionales.

Sobre CAFMadrid:

CAFMadrid es una corporación de derecho público cuya finalidad es la agrupación de los Administradores de Fincas para asuntos referentes a su profesión y la ordenación y disciplina de la actividad. CAFMadrid vela también por los derechos de los consumidores y usuarios de viviendas. Asesora presencial y telefónicamente a sus colegiados en 9 áreas de actividad, imparte formación permanente con más de 50 cursos/año on/off, interviene en los procesos de reformas legales y sirve de nexo de unión con la administraciones local y autonómica en esta materia. Además, garantiza y sanciona la calidad del servicio que prestan sus colegiados cuya actividad está cubierta con 3 pólizas de caución, defensa jurídica y responsabilidad civil. Es el colegio más grande de España dentro de su área de actividad. Cuenta con un total de 3.500 colegiados que administran más de 200.000 comunidades de propietarios en el conjunto de le CAM. Según una reciente sentencia del Tribunal Supremo, la denominación Administrador de Fincas queda reservada a los profesionales colegiados. www.cafmadrid.es | www.ciudadycomunidad.cafmadrid.es

Para más información:

SARACHO&TEAM Comunicación y Marketing
Isabel Saracho | Mov. 625435804
M^a José Murillo | Mov. 625435853
Email. comunicacion@saracho-team.com

GABINETE DE COMUNICACION CAFMadrid
Juanjo Bueno | Mov. 686 075492 | Tlf. 915 919 678
Email. gabinete.prensa@cafmadrid.es

RRSS:

www.youtube.cafmadrid
www.linkedin.com/company/cafmadrid
www.facebook.com/CAFMadrid1/
[@CAFMadrid](#)